

附件 3

企业购置不动产转移登记“一件事”申请书

申请 登记 事由	<input type="checkbox"/> 国有建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 房屋所有权 <input type="checkbox"/> 抵押权			
	<input type="checkbox"/> 首次登记 <input type="checkbox"/> 转移登记 <input type="checkbox"/> 注销登记			
申 请 人 情 况	登记申请人			
	权利人姓名（名称）			
	身份证件种类		证件号	
	通讯地址			邮编
	法定代表人或负责人		联系电话	
	代理人姓名		联系电话	
	代理机构名称			
	登记申请人			
	义务人姓名（名称）			
	身份证件种类		证件号	
	通讯地址			邮编
	法定代表人或负责人		联系电话	
	代理人姓名		联系电话	
	代理机构名称			
不 动 产 情 况	坐落			
	不动产单元号		不动产类型	
	面积		用途	
	原不动产权属证书号		构筑物类型	

抵押 情况	抵押方式		是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	
	担保范围			
	被担保主债权数额		债务履行期限	
	最高债权额		债权确定期间	
	在建建筑物抵押范围			
登记原因及证明	登记原因			
	登记原因 证明文件	1.		
		2.		
	3.			
是否水电暖气联动过户	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
是否领证	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		申请分别持证	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
备注				

特别提示:依据《国家发改委、财政部关于不动产登记收费标准等有关问题的通知》(发改价格规(2016)2559号)、《自然资源部确权登记局关于进一步做好免收小微企业不动产登记费的通知》(自然资登函(2021)2号)规定,小微企业或个体工商户享受登记费减免优惠政策。申请人如属小微企业,请填写《小微企业承诺书》。如不填写,我中心将视为申请人放弃享受登记费减免优惠政策,依法收取不动产登记费。

小微企业是否已填写《小微企业承诺书》已填写 未填写

本申请人对填写的上述内容及提交的申请材料的真实性、有效性负责。如有不实,申请人愿承担法律责任。

申请人签名(签章):

申请人签名(签章):

代理人签名(签章):

代理人签名(签章):

年 月 日

年 月 日