

《甘肃省肃南裕固族自治县天瑞源矿业有限责任公司天桥湾石灰岩矿（新增资源量）采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	甘肃省肃南裕固族自治县天瑞源矿业有限责任公司天桥湾石灰岩矿（新增资源量）采矿权出让收益评估
矿种	石灰岩
评估目的	出让
出让机关	肃南裕固族自治县自然资源局
评估委托人	肃南裕固族自治县自然资源局
评估方法	收入权益法
评估面积	0.9758 平方公里
保有资源量合计	630.14 万吨
评估利用资源量	630.14 万吨
评估利用可采储量	598.63 万吨
本次评估应处置可采储量	482.06 万吨
生产规模	30.00 万吨/年
理论服务年限	19.95 年
评估计算服务年限	16.07 年
产品方案	水泥用石灰岩
采矿技术指标	采矿回采率 95%
销售价格（不含税）	不含税销售价格为 28.50 元/吨
折现率	8%
出让收益评估价值	326.15 万元
市场基准价评估价值	313.34 万元
评估基准日	2025 年 12 月 31 日
评估机构	天鉴永道（北京）矿业技术咨询有限公司
法定代表人	刘国成
项目负责人	于晶
签字评估师	于晶、王迪