

附表1

肃南裕固族自治县宏禹矿业有限责任公司肃南县牦牛山建筑用石料矿采矿权出让收益评估价值分割估算表

委托人：肃南县自然资源局

评估基准日：2026年1月21日

单位：万元

评估对象	评估计算的服务年限内拟动用资源量及其采矿权评估价值			2023年完成出让收益处置的拟动用可采储量（万立方米）	需处置资源量及其采矿权评估价值			采矿权出让收益评估价值
	评估计算的服务年限内拟动用资源量（万立方米）	评估计算的服务年限内拟动用可采储量（万立方米）	评估价值		需处置资源量（万立方米）	需处置资源量对应的可采储量（万立方米）	评估价值	
肃南裕固族自治县宏禹矿业有限责任公司肃南县牦牛山建筑用石料矿采矿权	86.00	81.70	116.32	50.00	33.37	31.70	45.13	45.13
需处置资源量采矿权出让收益评估价值人民币大写：肆拾伍万壹仟叁佰元整								

评估机构：秦皇岛普华矿业评估咨询有限公司

复核人：孟祥元

制表人：李玉振



附表2

肃南裕固族自治县宏禹矿业有限责任公司肃南县牦牛山建筑用石料矿采矿权出让收益评估价值估算表

委托人：肃南县自然资源局

评估基准日：2026年1月21日

序号	项目名称	单位	合计	生产期									
				2026年 1月22日~ 12月31日	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年 1月1日~ 3月22日	
				11/12	1 11/12	2 11/12	3 11/12	4 11/12	5 11/12	6 11/12	7 11/12	8 2/12	
1	生产负荷			100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2	生产能力	万立方米	81.70	9.17	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	2.53
3	松散系数			1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	产品产量	万立方米	122.56	13.76	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	3.80
5	销售价格（不含税）	元/立方米		33.19	33.19	33.19	33.19	33.19	33.19	33.19	33.19	33.19	33.19
6	销售收入	万元	4067.76	456.69	497.85	497.85	497.85	497.85	497.85	497.85	497.85	497.85	126.12
7	折现率（i=8%）			0.9319	0.8629	0.7989	0.7398	0.6850	0.6342	0.5872	0.5437	0.5334	
8	销售收入折现值	万元	2908.28	425.59	429.59	397.73	368.31	341.03	315.74	292.34	270.68	67.27	
9	采矿权权益系数			4.0%	4.0%	4.0%	4.0%	4.0%	4.0%	4.0%	4.0%	4.0%	4.0%
10	评估价值	万元	116.32	17.02	17.18	15.91	14.73	13.64	12.63	11.69	10.83	2.69	

评估机构：秦皇岛普华矿业评估咨询有限公司

复核人：孟祥元

制表人：李玉振



附表3

肃南裕固族自治县宏禹矿业有限责任公司肃南县牦牛山建筑用石料矿采矿权出让收益评估可采储量及矿山服务年限估算表

委托人：肃南县自然资源局

评估基准日：2026年1月21日

单位：万立方米

矿种	储量类别	截至储量核实基准日 2025年12月8日 保有资源量	评估依据的 资源量	推断资源量 可信度系数	经可信度系数调整 后评估依据的资源 量	设计 损失量	设计利用 资源量	采矿 回采率 (%)	评估利用 可采储量	生产规模 (万 m ³ /年)	矿山 服务 年限 (年)	评估计算的 服务年限 (年)	评估计算 年限内 拟动用可 采储量	评估计算 年限内 拟动用资源 量
建筑用石料 (凝灰岩)	推断资源量	270.05	270.05	1.0	270.05	0	270.05	95.00	256.55	10.00	25.66	8.17	81.70	86.00
	小计	270.05	270.05		270.05									

评估机构：秦皇岛普华矿业评估咨询有限公司

复核人：孟祥元

制表人：李玉振

